



UNIUNEA EUROPEANĂ



„Servicii noi similare pentru realizarea exproprierii imobilelor identificate suplimentar necesare proiectării și execuției obiectivului de investiție „Autostrada de centura București km 0+000 - km 100+900 - sector Centura Sud km 52+770 - km 100+900”

NOTIFICARE ACCES TEREN

În temeiul dispozițiilor Art. 16 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local,

vă notificam

faptul ca aveți obligația, în calitate de deținător cu orice titlu al imobilului afectat de amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes național ” Autostrada de centură București, sector Centura Sud km 52+770-km 100+90 ”, de a permite expropriatorului Statul Român prin COMPANIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE - S.A. [C.N.A.I.R. S.A.], precum și oricăror împuterniciți / mandatar ai C.N.A.I.R. S.A., accesul pentru efectuarea măsurătorilor topografice necesare întocmirii planurilor, a documentațiilor cadastrale, a rapoartelor de evaluare, a studiilor geotehnice, a studiilor de teren arheologice, a documentațiilor de urbanism și amenajarea teritoriului sau pentru orice alte activități necesare prevăzute de lege.

Totodată, vă facem cunoscut și faptul că potrivit Art. 17 din Legea nr. 255/2010, autoritățile administrației publice locale și forțele de ordine publică sunt obligate să își dea concursul pentru ducerea la îndeplinire a activităților menționate anterior.

EXPROPRIATOR

Statul Român prin Ministerul Transporturilor, Infrastructurii și Comunicațiilor prin
Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere - S.A.

reprezentată prin

Asocierea TOPOVIA 2002 S.R.L. - STOCAD PROIECT S.R.L. - ”Teaha & Fuzesi”
S.C.A. - ”PORTNOI ȘI ASOCIAȚII” S.P.A.R.L.



UNIUNEA EUROPEANĂ



„Servicii noi similare pentru realizarea exproprierii imobilelor identificate suplimentar necesare proiectării și execuției obiectivului de investiție „Autostrada de centura București km 0+000 - km 100+900 - sector Centura Sud km 52+770 - km 100+900”

CONVOCARE

Vă informăm că în data de 26.11.2020 între orele 9.00-16.30, persoanele deținătoare cu orice titlu ale imobilelor expropriate în baza H.G. nr. 675/2020 , identificate conform anexei la prezenta, sunt convocate să se prezinte la sediul consiliului local GRADINARI, jud. GIURGIU (Str. Argesului Nr.338), în vederea depunerii documentelor necesare întocmirii documentației cadastrale (acte de proprietate, acte de identitate, cereri către O.C.P.I./A.N.C.P.I. etc).

Anexa la convocare:

- *Extras din Anexa nr. 2 la H.G. nr. 675/2020*

EXPROPRIATOR

Statul Român prin Ministerul Transporturilor, Infrastructurii și Comunicațiilor prin
Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere - S.A.

reprezentată prin

Asocierea TOPOVIA 2002 S.R.L. - STOCAD PROIECT S.R.L. - "Teaha & Fuzesi"
S.C.A. - "PORTNOI ȘI ASOCIAȚII" S.P.A.R.L.

H.G. nr. 675/2020 privind declanșarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național "Autostrada de centură București, sector Centura Sud km 52 + 770 - km 100 + 900", pe raza localităților Vidra, Jilava, 1 Decembrie, Dărăști - Ilfov, Măgurele, Bragadiru, Cornetu, Domnești și Ciorogăria din județul Ilfov și pe raza localităților Grădinar și Jofța din județul Giurgiu

- extras -

Nr. crt.	Nr. HG 675/2020	Judet	Unitatea administrativ - teritoriala	Nume si prenume proprietar/ detinator teren	Tarita	Parcela	Numar cadastral/ Nr. topo	Numar carte funciara	Numar Titlu de Proprietate	Categoria de folosinta	Extravilan / Intravilan	Suprafata totala teren (mp)	Suprafata de expropriat teren (mp)	Suprafata de expropriat constructii (mp) / (ml)	ORA	DATA
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	1315	GIURGIU	GRĂDINARI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	19	23, 24, 25	-	-	-	Arabil	Extravilan	-	31.00	-	-	26 NOIEMBRIE
2	1316	GIURGIU	GRĂDINARI	DRINCEAN SORINA VALENTINA	19	26	-	32333	-	Arabil	Extravilan	13,700.00	350.00	-	-	26 NOIEMBRIE
3	1317	GIURGIU	GRĂDINARI	IONITA VASILE	19	17/1	-	31616	-	Arabil	Extravilan	2,500.00	101.00	-	-	26 NOIEMBRIE
4	1318	GIURGIU	GRĂDINARI	IONITA IOANA	19	17/2	-	31614	-	Arabil	Extravilan	7,500.00	312.00	-	-	26 NOIEMBRIE
5	1319	GIURGIU	GRĂDINARI	IONITA IULIAN	19	17/3	-	31617	-	Arabil	Extravilan	6,800.00	297.00	-	-	26 NOIEMBRIE
6	1320	GIURGIU	GRĂDINARI	IONITA MIOARA	19	26	-	-	114990	Arabil	Extravilan	13700	664.00	-	-	26 NOIEMBRIE
7	1321	GIURGIU	GRĂDINARI	ANDREI IOANA	19, 29	26, 18	30985	30985	93105, 65178	Arabil	Extravilan	11200	357.00	-	-	26 NOIEMBRIE
8	1322	GIURGIU	GRĂDINARI	DUMITRACHE NICULAE MERISOR	19	28	865	32248	114922	Arabil	Extravilan	5,000.00	1,012.00	-	-	26 NOIEMBRIE
9	1323	GIURGIU	GRĂDINARI	TUDOR ELENA	19	30	-	-	-	Arabil	Extravilan	7,500.00	943.00	-	-	26 NOIEMBRIE
10	1324	GIURGIU	GRĂDINARI	VASILE GEORGE	19	31	-	-	-	Arabil	Extravilan	12,500.00	1,811.00	-	-	26 NOIEMBRIE
11	1325	GIURGIU	GRĂDINARI	IORDACHE MARIA	19	31	-	-	-	Arabil	Extravilan	12,500.00	34.00	-	-	26 NOIEMBRIE
12	1326	GIURGIU	GRĂDINARI	IORDACHE MARIA	19	31	-	-	-	Arabil	Extravilan	12,500.00	34.00	-	-	26 NOIEMBRIE
13	1327	GIURGIU	GRĂDINARI	VASILESCU DUMITRU	19	32	-	-	114902	Arabil	Extravilan	5,000.00	811.00	-	-	26 NOIEMBRIE
14	1328	GIURGIU	GRĂDINARI	VASILESCU CONSTANTIN	19	32	-	-	114902	Arabil	Extravilan	5,000.00	135.00	-	-	26 NOIEMBRIE
15	1329	GIURGIU	GRĂDINARI	VASILESCU VASILE	19	33	-	32423	-	Arabil	Extravilan	12,500.00	3,211.00	-	-	26 NOIEMBRIE
16	1330	GIURGIU	GRĂDINARI	MUSCALU CONSTANTINA	19	34	-	-	-	Arabil	Extravilan	8,700.00	2,597.00	-	-	26 NOIEMBRIE
17	1331	GIURGIU	GRĂDINARI	CHIRITA VASILICA	19	1	286/1	30555	-	Arabil	Extravilan	674.00	674.00	IMPREGNARE L = 110 ml	-	26 NOIEMBRIE
18	1332	GIURGIU	GRĂDINARI	BARBU RAMONA IONELA	19	1	286/2	30556	-	Arabil	Extravilan	674.00	674.00	-	-	26 NOIEMBRIE
19	1333	GIURGIU	GRĂDINARI	STOINA JOHN ION	19	1	286/3	30557	-	Arabil	Extravilan	675.00	673.00	-	-	26 NOIEMBRIE
20	1334	GIURGIU	GRĂDINARI	BURCEA MARIAN	19	1	286/4	30485	-	Arabil	Intravilan	675.00	673.00	CASA S = 44 mp IMPREGNARE L = 110 ml FOSA SEPTICA S = 12 mp	9:00	26 NOIEMBRIE
21	1335	GIURGIU	GRĂDINARI	BUNEA MARIUS LAURENTIU	19	1	286/5	30593	-	Arabil	Extravilan	672.00	321.00	-	-	26 NOIEMBRIE
22	1336	GIURGIU	GRĂDINARI	ENACHE NICOLETA VICTORIA	19	1	286/6	30598	-	Arabil	Extravilan	672.00	25.00	-	-	26 NOIEMBRIE
23	1337	GIURGIU	GRĂDINARI	SERBAN FLORIN	45/1	15	-	-	68565	Arabil	Extravilan	5,700.00	2,816.00	-	-	26 NOIEMBRIE
				ROSU NICOLAE	45/1	14	-	-	60186	Arabil	Extravilan	5,000.00	2,449.00	-	-	26 NOIEMBRIE
				NEAGU AVRAM	45/1	14	-	-	-	Arabil	Extravilan	5,000.00	2,449.00	-	-	26 NOIEMBRIE

H.G. nr. 675/2020 privind declanșarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național "Autostrada de centură București, sector Centura Sud km 52 + 770 - km 100 + 900", pe raza localităților Vidra, Jilava, 1 Decembrie, Dărăști - Ilfov, Măgurele, Bragadiru, Cornetu, Domnești și Ciorogârla din județul Ilfov și pe raza localităților Grădinar și Joița din județul Giurgiu
- extras -

Nr. crt.	Nr. HG 675/2020	Judet	Unitatea administrativ - teritoriala	Nume si prenume proprietar/ detinator teren	Tarita	Parcela	Numar cadastral/ Nr. topo	Numar carte funciara	Numar Titlu de Proprietate	Categoria de folosinta	Extravilan / Intravilan	Suprafata totala teren (mp)	Suprafata de expropriat teren (mp)	Suprafata de expropriat constructii (mp) / (ml)	ORA	DATA		
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16		
24	1338	GIURGIU	GRĂDINARI	IONITA TUDORINA	45/1	13	-	56930	-	Arabil	Intravilan	4,267.00	1,641.00	-	-	26 NOIEMBRIE		
25	1339	GIURGIU	GRĂDINARI	IONITA TUDORINA	45/1	13	-	56930	-	Arabil	Intravilan	4,267.00	692.00	-	-	26 NOIEMBRIE		
26	1340	GIURGIU	GRĂDINARI	MIHAI FANICA MIHAI VASILE MELNIC SILVIA	45/1	12	-	50721	-	Arabil	Extravilan	4,346.00	393.00	-	-	26 NOIEMBRIE		
27	1341	GIURGIU	GRĂDINARI	MIHAI FANICA MIHAI VASILE MELNIC SILVIA	45/1	12	-	50721	-	Arabil	Extravilan	4,346.00	1,671.00	-	-	26 NOIEMBRIE		
28	1342	GIURGIU	GRĂDINARI	ILIE LENUTA	45/1	11	-	-	44983	Arabil	Extravilan	4,316.00	648.00	-	-	26 NOIEMBRIE		
29	1343	GIURGIU	GRĂDINARI	ILIE LENUTA	45/1	11	-	-	44983	Arabil	Extravilan	4,316.00	27.00	-	-	26 NOIEMBRIE		
30	1344	GIURGIU	GRĂDINARI	MIRESCU GHEORGHE CHIRIAC CONSTANTIN CHIRIAC FLAVIANA ANDREEA STOICA JOHN ION BURCEA MARIAN SOJKA CARMEN ELENA SOJKA LUKASZ ENACHE AUREL ENACHE NICOLETA VICTORIA SERBAN LUMINITA MIHAILESCU LUCIAN GEORGE SERBAN FLORIN ANITEI CLAUDIA PROFIR SORIN CALOTA DORIN RELU MARIN MIRELA GEORGIANA MARIN DUMITRU STOICA JOHN ION MIRESCU CORINA ERSEK LILIANA CRISTINA DRAGAN STEFAN EDUARD STAN DIANA BUNEA MARIUS LAURENTIU BALAN TRAIAN ADRIAN BALAN FLORENTINA OPREA MARIAN OPREA ELEA OPREA MARIAN OPREA ELENA BARBU RAMONA ELENA IVAN CAMELIA MONICA	59	59/4/7	-	-	-	18164	Arabil	Extravilan	7,500.00	90.00	-	-	-	26 NOIEMBRIE
31	1345	GIURGIU	GRĂDINARI	RADU SAFTA	59	59/4/7	-	-	18164	Arabil	Extravilan	7,500.00	90.00	-	-	26 NOIEMBRIE		

H.C. nr. 675/2020 privind declanșarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național "Autostrada de centură București, sector Centura Sud km 52 + 770 - km 100 + 900", pe raza localităților Vidra, Jilava, 1 Decembrie, Dărăști - Ilfov, Măgurele, Brașadru, Cornetu, Domnești și Ciorogârla din județul Ilfov și pe raza localităților Grădinari și Joița din județul Giurgiu - extras -

Nr. crt.	Nr. HG 675/2020	Judet	Unitatea administrativ-teritoriala	Nume si prenume proprietar/ detinator teren	Tarita	Parcela	Numar cadastral/ Nr. topo	Numar carte funciara	Numar Titlu de Proprietate	Categoria de folosinta	Extravilan / Intravilan	Suprafata totala teren (mp)	Suprafata de expropriat teren (mp)	Suprafata de expropriat constructii (mp) / (ml)	ORA	DATA
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
32	1346	GIURGIU	GRĂDINARI	ILIE LENUTA	45/2	6-a	-	-	44983	Arabil	Extravilan	2,500.00	200.00	-	-	26 NOIEMBRIE
33	1347	GIURGIU	GRĂDINARI	MACSINOIU MARIOARA DOBRE RADA DOBRE MARIN	45/2	6	2384	51741	65151	Arabil	Extravilan	2,500.00	315.00	-	-	26 NOIEMBRIE
34	1348	GIURGIU	GRĂDINARI	LICE ANGHIELINA	59	59/4/5	-	-	23510	Arabil	Extravilan	8,588.00	2,062.00	-	-	26 NOIEMBRIE
35	1349	GIURGIU	GRĂDINARI	IONITA CONSTANTIN	45/2	4	-	-	63833	Arabil	Extravilan	4,701.00	1,618.00	-	-	26 NOIEMBRIE
36	1350	GIURGIU	GRĂDINARI	STANCIULESCU MARIN	45	45/2	-	50541	10227	Arabil	Extravilan	2,200.00	947.00	-	-	26 NOIEMBRIE
37	1351	GIURGIU	GRĂDINARI	MIHAI VIORREL	45/2	2	-	51397	18173	Arabil	Extravilan	2,922.00	1,208.00	-	-	26 NOIEMBRIE
38	1352	GIURGIU	GRĂDINARI	IONITA DUMITRU IONITA ANGHEL BURCA ALEXANDRA	59/3	1	-	-	30112	Arabil	Extravilan	5,000.00	1,778.00	-	-	26 NOIEMBRIE
39	1353	GIURGIU	GRĂDINARI	DUMITRACHE IOANA	45/3	1	2320	52430	-	Arabil	Extravilan	10,200.00	1,109.00	-	-	26 NOIEMBRIE
40	1354	GIURGIU	GRĂDINARI	MIHAI VASILE	59/2	10	-	50588	68895	Arabil	Extravilan	6,000.00	1,426.00	-	-	26 NOIEMBRIE
41	1355	GIURGIU	GRĂDINARI	ION MARIN	59/11	9	-	-	64514	Arabil	Extravilan	4,900.00	998.00	-	-	26 NOIEMBRIE
42	1356	GIURGIU	GRĂDINARI	ILIE CONSTANTIN	59/2	8	-	-	39167	Arabil	Extravilan	5,000.00	1,442.00	-	-	26 NOIEMBRIE
43	1357	GIURGIU	GRĂDINARI	ILIE CONSTANTIN	45/1	4	-	-	39168	Arabil	Extravilan	2,000.00	596.00	-	-	26 NOIEMBRIE
44	1358	GIURGIU	GRĂDINARI	PETRE ALEXANDRU	59	59/2/6	2280	52203	18162	Arabil	Extravilan	5,400.00	1,417.00	-	-	26 NOIEMBRIE
45	1359	GIURGIU	GRĂDINARI	ACHIM GORNIK	59/2	6	1432	54586	60616	Arabil	Extravilan	2,500.00	492.00	-	-	26 NOIEMBRIE
46	1360	GIURGIU	GRĂDINARI	BOGDAN DRAGOS BOGDAN MARIA LORENA CONSTANTINESCU RADU CONSTANTINESCU ANCA GABRIELA	59	59/2/4	-	54026	18198	Arabil	Extravilan	4,000.00	798.00	-	-	26 NOIEMBRIE
47	1361	GIURGIU	GRĂDINARI	GRIGORE TUDORA	59/4	2	-	-	30100	Arabil	Extravilan	5,000.00	1,020.00	-	-	26 NOIEMBRIE
48	1362	GIURGIU	GRĂDINARI	ILIE LENUTA	59	2	-	-	44983	Arabil	Extravilan	4,900.00	1,027.00	-	-	26 NOIEMBRIE
49	1363	GIURGIU	GRĂDINARI	IONITA DUMITRU	59/4	1	-	-	27500	Arabil	Extravilan	10,000.00	2,255.00	-	-	26 NOIEMBRIE
50	1364	GIURGIU	GRĂDINARI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	59/2	-	-	-	-	Arabil	Extravilan	5,461.00	129.00	-	-	26 NOIEMBRIE
51	1365	GIURGIU	GRĂDINARI	GHEORGHE NICOLAE GHEORGHE TINCA	-	-	1915	-	27445	Arabil	Extravilan	5,000.00	3.00	-	-	26 NOIEMBRIE
52	1366	GIURGIU	GRĂDINARI	COMUNA CIOROGĂRLA	69	237	-	51117	-	Arabil	Extravilan	360,035.00	1,387.00	-	-	26 NOIEMBRIE
TOTAL													56 (mp) 220 (ml)	9:10		

Prestator

Asocierea TOPOVIA 2002 S.R.L. - STOCAD PROIECT S.R.L. - , Teahă & Fuzesi, S.C.A. - , PORTNOI ȘI ASOCIAȚII, S.P.A.R.L.

U.A.T. GRADINARI
JUD. GIURGIU
P R I M A R,